



MARKET INSIGHT

DEZEMBER 2021

An aerial photograph of a tropical beach. The water is a vibrant turquoise color, transitioning to a lighter, sandy hue as it meets the white sand beach. The beach is wide and curves along the coastline. In the background, there are dark green hills under a bright blue sky with scattered white clouds. A large, semi-transparent white circle is overlaid on the bottom right corner of the image.

SUCCESS. TOGETHER.



FADI BARAKAT
CHIEF INVESTMENT OFFICER
REYL FINANCE (MEA)

« Das internationale
Finanzzentrum
von Dubai ist der
führende Standort
für die Vermögensver-
waltungsbranche in
der Region Middle
East & North Africa
und verzeichnet
seit 17 Jahren ein
aussergewöhnliches
Wachstum »

BLICK AUF DEN NAHEN OSTEN

Das internationale Finanzzentrum von Dubai (DIFC) ist der führende Standort für die Vermögensverwaltungsbranche in der Region Middle East & North Africa (MENA) und verzeichnet seit 17 Jahren ein aussergewöhnliches Wachstum: Ende 2020 waren insgesamt 915 Finanzunternehmen aktiv, von denen 303 im FinTech- und Innovations-Ökosystem tätig waren.

Bevor tiefer in diese Materie eingetaucht wird, soll die Bedeutung der Region auf globaler Ebene hervorgehoben werden: Die Länder des Nahen Ostens verfügen über etwa 50 Prozent der weltweiten Ölreserven. Dieser kostbare Rohstoff hat dazu beigetragen, dass ein beträchtliches Vermögen angehäuft wurde. Allein im Gulf Cooperation Council (GCC) halten Staatsfonds schätzungsweise 2,5 Billionen Dollar.

GLOBALE KARTE

Um den Tourismus und die lokale Wirtschaft zu fördern, finden in der Region einige Grossereignisse statt, die sich in ihrem Hinterhof abspielen: 2022 wird Katar die Fussballweltmeisterschaft ausrichten - das am meisten im Fernsehen übertragene Ereignis der Welt. Saudi-Arabien wiederum wird nach Abu Dhabi sein erstes Formel-1-Rennen veranstalten und Dubai empfängt die Welt für sechs Monate zur Expo 2020. Die Region hat sich zu einem globalen Drehkreuz entwickelt, zu einem Bindeglied zwischen Ost und West, zu einem Tor für asiatische Unternehmen nach Afrika, zu einer Heimat für Expatriates und Unternehmer, die in den letzten 20 Jahren Erfolg und Wohlstand gefunden haben.

FINANZZENTREN

Dubai war das erste Land, das dem wachsenden Bedarf an einem professionellen Umfeld für die Verwaltung von Geld nachkam, indem es das DIFC gründete: Das ist eine rechtsstaatliche Finanzfreizone, die von einer äusserst glaubwürdigen Behörde, der DFSA, überwacht wird.

Schon kurz nach der Gründung 2004 zeigten internationale Banken Interesse an einer Niederlassung im DIFC, um die regionale Kundschaft zu betreuen. In den letzten Jahren haben sich auch viele unabhängige Vermögensverwalter, Makler und Fondsmanager in den VAE niedergelassen. Die kulturelle Mischung, die Infrastruktur, die Sicherheit und der hohe Lebensstandard trugen dazu bei, Talente aus der ganzen Welt anzuziehen, und brachten Dubai an die Spitze. Andere wichtige Akteure haben nachgezogen. 2015 gründete Abu Dhabi sein eigenes Finanzzentrum, das ADGM, und Saudi-Arabien ist dabei, in grossem Stil ein neues Finanzzentrum, das KAFD, zu entwickeln.

Digitalisierung und FinTech spielen ebenfalls eine wichtige Rolle: Im Fintech Hive in den VAE finden sich junge Fachleute, die vor Energie sprühen und unermüdlich an den Technologien der Zukunft arbeiten. Auch Kryptowährungen haben ihren Weg in die MENA-Region gefunden: Changpeng Zhao, der die weltweit grösste Kryptowährungsbörse betreibt, hat sein erstes Haus in Dubai gekauft, das er als «sehr kryptofreundlich, mit einer fortschrittlichen Regierung und einem sehr guten Geschäftsumfeld» beschreibt.

PRODUKT UND ANGEBOT

Die Emission von Staats- und Unternehmensanleihen hat in den letzten zehn Jahren stark zugenommen: 2012 belief sich die Gesamtsumme der MENA-Anleiheemissionen auf 40 Mrd. US-Dollar - bis 2016 hatte sich diese Zahl fast verdoppelt. 2021 werden es voraussichtlich 140 Mrd. US-Dollar sein - angeführt von Katar und Saudi-Arabien. Lokale Banken und Unternehmen waren auch auf dem Kreditmarkt aktiv und emittierten sowohl vorrangige als auch nachrangige Anleihen, so dass in Dubai die grössten Sukuk-Fonds namhafter internationaler Investmentmanager angesiedelt sind.

Im Bereich der Vermögensverwaltung sind die Kunden immer anspruchsvoller

geworden und verlangen daher ein hohes Mass an Service, sowohl bei der Beratung als auch bei den Anlageprodukten. Die wachsende Bedeutung der Technologie hat zu einer Entwicklung auf beiden Seiten geführt: Die Institute gehen dazu über, Plattformen bereitzustellen, auf denen die Kunden Konten eröffnen, ihr Vermögen anlegen und intelligente Berater nutzen können, die den Zugang zu den Märkten einfacher und intelligenter gestalten. Die Kunden verlangen ebenfalls ein höheres Serviceniveau und anspruchsvollere Lösungen.

2009 belief sich das Gesamtvermögen im Nahen Osten und in Afrika auf 900 Milliarden US-Dollar und wird im Jahr 2020 1,4 Billionen US-Dollar erreichen. Ausschlaggebend dafür war der Anstieg der Vermögenswerte von Staatsfonds, die um 66 Prozent zunahm und voraussichtlich weiter steigen werden.

Mit dem Wirtschaftswachstum in der Region wächst auch die Vermögensverwaltungsbranche. Die Anziehungskraft auf einige der besten Talente der Welt, der moderne Geschäftsansatz und die erstklassigen Infrastrukturen waren der Schlüssel zum Erfolg der neu entstandenen Finanzzentren. Dieser Weg dürfte sich in absehbarer Zukunft fortsetzen.

WICHTIGER HINWEIS - Dieses Dokument wird von der REYL & Cie Holding AG oder / und einem ihrer Organe (im Folgenden „REYL“ genannt) herausgegeben und dient lediglich zu Informationszwecken und ist für die interne Verwendung bestimmt. Dieses Dokument stellt weder eine persönliche Empfehlung noch ein Angebot oder eine Aufforderung zum Kauf oder Verkauf von Wertpapieren, Bank- oder Anlageprodukten dar. Der Inhalt ist nur für den persönlichen Gebrauch des Empfängers bestimmt. Er darf weder vollumfänglich noch teilweise kopiert, reproduziert, verbreitet oder an Dritte weitergegeben werden. Nichts in diesem Dokument stellt eine Anlage-, rechtliche, buchhalterische oder steuerliche Beratung oder eine Zusicherung dar, dass eine Anlage oder Strategie für die jeweiligen persönlichen Umstände angemessen oder geeignet ist. Alle Anlageentscheidungen liegen in der alleinigen Verantwortung des Empfängers und stützen sich ausschließlich auf die Einschätzung seiner persönlichen Umstände sowie seiner eigenen Interpretation der Informationen. Die Informationen und Daten dieses Dokuments stammen aus Quellen, die als zuverlässig angesehen werden; dennoch haftet oder garantiert REYL, ihre Verwaltungsratsmitglieder, Direktoren, Mitarbeiter, Vertreter und Aktionäre, weder jetzt noch zukünftig und weder ausdrücklich noch implizit für die Zuverlässigkeit, Richtigkeit oder Vollständigkeit dieses Dokuments oder der Daten, die diesem Dokument zugrunde liegen und übernimmt keine Verantwortung dafür, dass irgendeine Person auf die Angaben in diesem Dokument vertraut. Im Besonderen wird keine Haftung oder Garantie für die Erreichung oder Angemessenheit zukünftiger Prognosen, Ziele, Einschätzungen oder Vorhersagen, die dieses Dokument enthält, übernommen. Der Wert einer Kapitalanlage sowie der mit ihr erzielte Ertrag kann sowohl steigen als auch sinken, und Anleger erhalten den investierten Betrag unter Umständen nicht in vollem Umfang zurück. Die in der Vergangenheit erzielte Performance ist kein zuverlässiger Massstab für die zukünftige Wertentwicklung. Das Dokument wurde von einer Abteilung erstellt, die nicht der organisatorischen Einheit der Finanzanalyse unterstellt ist. REYL unterliegt unterschiedlichen rechtlichen und regulatorischen Anforderungen, und es kann vorkommen, dass möglicherweise daher Wertpapiere und Anlageprodukte nicht in allen Rechtsordnungen und / oder für alle Personen angeboten werden können. REYL hat nicht die Absicht, Wertpapiere und Anlageprodukte in Ländern und Rechtsordnungen anzubieten, wo dies rechtlich und aufsichtsbehördlich untersagt ist. Den Empfängern dieses Dokuments wird daher empfohlen, sich dementsprechend persönlich lokal zu informieren.