

REYL & Cie fungierte als Lead Manager und Zahlstelle der Kapitalerhöhung von Varia US Properties

*Genf/Zürich, 7. Dezember 2020. **REYL & Cie fungierte erfolgreich als Lead Manager und Zahlstelle bei der Kapitalerhöhung der Varia US Properties AG ("Varia US"). Das ist eine in der Schweiz ansässigen Immobiliengesellschaft, die sich auf US-Mehrfamilienhäuser konzentriert und von Stoneweg verwaltet wird.***

Die Kapitalerhöhung wurde in Form von Privatplatzierungen neuer Varia US-Aktien durchgeführt und am 1. Dezember 2020 abgeschlossen. Sie brachte CHF 40,4 Millionen ein, die zur weiteren Stärkung des Portfolios des Unternehmens in den USA verwendet werden sollen.

Der erste Handelstag der neuen Aktien war der 2. Dezember 2020 an der SIX Swiss Exchange.

Thomas Fontaine, Partner und Leiter der Entrepreneur & Family Office Services (EFOS) bei REYL & Cie: *"Diese Transaktion zeigt die Fähigkeit von REYL & Cie, den Kunden in allen Dimensionen ihrer Unternehmens- und unternehmerischen Entwicklungen fachkundige Beratung und Dienstleistungen in einem echten 360-Grad-Ansatz zu bieten. Das ist für uns ein wesentliches Unterscheidungsmerkmal."*

Xavier Ledru, Leiter des Corporate Advisory & Structuring bei REYL & Cie: *"Diese Transaktion ist ein wichtiger Schritt in unseren Beziehungen zu Varia US. REYL hat über mehrere Geschäftsbereiche hinweg zusammengearbeitet, um diese Transaktion in einem schwierigen makroökonomischen Umfeld zu einem Erfolg zu führen. Das erfüllt uns mit grosser Zufriedenheit."*

Mickael Gibault, Leiter des M&A und Equity Advisory bei REYL & Cie: *"Wir freuen uns, Teil dieser Transaktion zu sein. Sie trägt zum Wachstum von Varia US bei und zeigt auch die kontinuierliche Entwicklung unseres Corporate Advisory & Structuring-Angebots. Wir bieten es auch auf den Aktienkapitalmärkten an, wo wir insbesondere Schweizer Firmenkunden und Unternehmern eine breite Palette von Dienstleistungen anbieten."*

Über REYL

www.reyl.com

Die 1973 gegründete REYL-Gruppe ist eine diversifizierte, unabhängige Bankengruppe mit Niederlassungen in der Schweiz (Genf, Zürich, Lugano), in Europa (London, Luxemburg, Malta) sowie weitere Regionen weltweit (Singapur, Dubai). Sie verwaltet ein Vermögen von über CHF 13,5 Milliarden und beschäftigt mehr als 220 Mitarbeitende.

Die Gruppe verfolgt einen innovativen Ansatz im Bankgeschäft. Zu ihrem Kundenkreis zählen internationale Unternehmer und institutionelle Anleger, die sie in ihren Geschäftszweigen Wealth Management, Entrepreneur & Family Office Services, Corporate Advisory & Structuring, Asset Services und Asset Management betreut.

Die REYL & Cie AG ist in der Schweiz als Bank zugelassen und geht ihrer Tätigkeit unter direkter Kontrolle vonseiten der Schweizer Finanzmarktaufsichtsbehörde (FINMA) sowie

der Schweizer Nationalbank (SNB) nach. Die Tochtergesellschaften der REYL-Gruppe werden im Übrigen durch das KAG in der Schweiz, die FCA in Grossbritannien, die CSSF in Luxemburg, die MFSA in Malta, die MAS in Singapur, den DFSA in Dubai und die SEC in den USA reguliert.

Über Varia US Properties AG

Weitere Informationen www.variausproperties.com

Die Varia US Properties AG ist eine in der Schweiz ansässige Immobiliengesellschaft, die ausschliesslich in US-Mehrfamilienhäuser investiert. Der Schwerpunkt liegt auf dem Sekundär- und Tertiärmarkt. Das 2015 vom Vermögensverwalter Stoneweg gegründete Unternehmen erwirbt, hält, überführt und repositioniert Immobilien in den Grenzen von Metropolregionen der USA, um Mieteinnahmen und Wertzuwachs zu sichern.

Medienkontakte

REYL & Cie AG

T +41 22 816 80 20
presse@reyl.com

b-public AG

Markus Baumgartner
Partner
T +41 44 533 34 07
M +41 79 707 89 21
markus.baumgartner@b-public.ch

Disclaimer

This communication is not for distribution in the United States, Canada, Australia or Japan. This communication does not constitute an offer to sell, or the solicitation of an offer to buy, securities in any jurisdiction.

This communication expressly or implicitly contains certain forward-looking statements concerning Varia US Properties AG and its business. Such statements involve certain known and unknown risks, uncertainties and other factors, which could cause the actual results, financial condition, performance or achievements of Varia US Properties AG to be materially different from any future results, performance or achievements expressed or implied by such forward-looking statements.

This publication constitutes neither a prospectus within the meaning of article 652a, 752 and/or 1156 of the Swiss Code of Obligations nor a listing prospectus within the meaning of the listing rules of the SIX Swiss Exchange. This publication constitutes neither an offer to sell nor a solicitation to buy securities of Varia US Properties AG.

This communication is being distributed only to, and is directed only at (i) persons outside the United Kingdom, (ii) persons who have professional experience in matters relating to investments falling within article 19(5) of the Financial Services and Markets Act 2000 (Financial Promotion) Order 2005 (the "Order") or (iii) high net worth entities, and other persons to whom it may otherwise lawfully be communicated, falling within Article 49(2) of the Order (all such persons together being referred to as "Relevant Persons"). Any investment or investment activity to which this communication relates is



Press release

available only to Relevant Persons and will be engaged in only with Relevant Persons. Any person who is not a Relevant Person must not act or rely on this communication or any of its contents.

This communication does not constitute an "offer of securities to the public" within the meaning of Regulation (EU) 2017/1129 of the European Parliament and of the Council of 14 June 2017 on the prospectus to be published when securities are offered to the public or admitted to trading on a regulated market ("Prospectus Regulation") of the securities referred to in it in any member state of the European Economic Area (the "EEA").

The securities referred to herein have not been and will not be registered under the US Securities Act of 1933, as amended (the "Securities Act"), and may not be offered or sold in the United States or to US persons (as such term is defined in Regulation S under the Securities Act) unless the securities are registered under the Securities Act, or an exemption from the registration requirements of the Securities Act is available. The issuer of the securities has not registered, and does not intend to register, any portion of the securities in the United States, and does not intend to conduct a public offering of securities in the United States.